

Factura Pequeño Contribuyente

JUAN ABEL , SANDOVAL YAT

Nit Emisor: 38808323

SEQUOIA MULTISERVICIOS

3 AVENIDA FINCA EL ZAPOTE 12-40 CONDOMINIO ALEGRIA, zona 2,
GUATEMALA, GUATEMALA

NIT Receptor: 114367019

Nombre Receptor: OFICINA DE CONTROL DE AREAS DE RESERVA
DEL ESTADO

Dirección comprador: 7 AVENIDA 12-23 ZONA 9 EDIFICIO ETISA 6TO.
NIVEL ALA NORTE

NÚMERO DE AUTORIZACIÓN:

F22851AE-6471-4EC3-887A-9F74413BB047

Serie: F22851AE Número de DTE: 1685147331

Número Acceso:

Fecha y hora de emisión: 30-sep-2025 07:09:56

Fecha y hora de certificación: 11-sep-2025 07:09:56

Moneda: GTQ

#No	B/S	Cantidad	Descripción	P. Unitario con IVA (Q)	Descuentos (Q)	Otros Descuentos(Q)	Total (Q)	Impuestos
1	Servicio	1	Pago de honorarios por servicios profesionales prestados a la Oficina de Control de Áreas de Reserva del Estado del Ministerio de Agricultura, Ganadería y Alimentación durante el periodo correspondiente del 01 de septiembre de 2025 al 30 de septiembre de 2025, según Contrato Administrativo número 2025-203-8-1-8, Acuerdo Ministerial de Aprobación número RH-029-203-10-2025.	12,000.00	0.00	0.00	12,000.00	
TOTALES:					0.00	0.00	12,000.00	

CANCELADO

* No genera derecho a crédito fiscal

Datos del certificador

Superintendencia de Administración Tributaria NIT: 16693949

Razón: que se registra para hacer constar que la factura que precede, serie F22851AE, número de DTE 1685147331 de fecha 30 de septiembre del 2025, emitida por Juan Abel Sandoval Yat, ampara el pago por servicios profesionales, correspondiente al mes de septiembre del año 2025, según contrato administrativo número 2025-203-8-1-8 y Acuerdo Ministerial de Aprobación número RH-029-203-10-2025.



(f)

Juan Abel Sandoval Yat
DPI: 2527 27401 1604



(f)

Firma y sello del responsable de la
Verificación de los servicios de Contrato

Ing. Agr. Axel Humberto López Anzueto
DIRECTOR
- OCRET -

TIMBRE
CIEN QUETZALES



Q.100.00 Serie BR
Reg. No. 88533

TIMBRE
VEINTE QUETZALES



Q.20.00 Serie BR
Reg. No. 86119

"Contribuyendo por el país que todos queremos"

INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES REALIZADAS

No. Contrato Administrativo		2025-203-8-1-8
No. de Acuerdo Ministerial de Aprobación de Contrato:		RH-029-203-10-2025
Tipo de Servicios:		SERVICIOS PROFESIONALES
Nombres y apellidos de la persona contratista:		JUAN ABEL SANDOVAL YAT
Plazo de contratación:	Del: 01/08/2025	Al: 31/12/2025
Período de este informe:	Del: 01 /09/2025	Al: 30 /09/ 2025
Monto a pagar: Doce mil quetzales exactos		Q. 12,000.00
Prestados en:		OFICINA DE CONTROL DE ÁREAS DE RESERVA DEL ESTADO

Señora ministra de Agricultura, Ganadería y Alimentación:

A Continuación, se detallan las actividades y avances gestionados durante el período de la contratación:

Descripción de actividades según TDR	Informe de actividades realizadas	Avance	
		Cuantitativo	Cualitativo
1.) Brindar apoyo profesional en actividades relacionadas a la sensibilización para la orientación en temas de catastro y regularización en las áreas de reservas territoriales del Estado.	Se brindó apoyo profesional en la sensibilización en temas vinculados a catastro, al igual que la orientación a personas individuales en regularización de las áreas dentro del municipio de Moyuta, Jutiapa, durante el mes de septiembre de 2025.	100 %	Finalizado
2.) Brindar apoyo profesional en actividades topográficas, mediciones, levantamientos, verificación de linderos en inmuebles.	Se brindó apoyo profesional en la medición de linderos que se ubican en el municipio de Moyuta, Jutiapa, durante el mes de septiembre de 2025.	100 %	Finalizado
3.) Brindar apoyo profesional en materia técnica en jornadas de campo en la central y sedes territoriales, regularización y multidisciplinarias e interinstitucionales dentro de las áreas de reservas territoriales del Estado.	Se brindó apoyo profesional en realizar actividades de campo con el objetivo de regularizar predios en Áreas de Reserva Del Estado en el municipio de Moyuta, Jutiapa, durante el mes de septiembre de 2025.	100%	Finalizado
4.) Brindar apoyo profesional para la digitación de datos relacionados a propuestas de programación de inspecciones de terrenos a cargo de OCRET.	Se brindó apoyo profesional en la actualización de información gráfica descriptiva que existe en la base de datos, en Áreas de Reserva del Estado del municipio de Moyuta, Jutiapa, durante el mes de septiembre de 2025.	100 %	Finalizado

5.) Otras actividades que le fueren asignadas por la autoridad superior.	Se brindó apoyo profesional participando del taller de capacitación técnica con la finalidad de fortalecer los conocimientos en cuanto a los procedimientos técnicos dentro de la Institución, durante el mes de septiembre de 2025. Se brindo apoyo profesional participando en reunión con la Dirección General de Límites y Aguas Territoriales, del MINEX y con el Instituto Nacional de Sismología, Vulcanología, Meteorología e Hidrología, -INSIVUMEH- con la finalidad de la colaboración en aspectos vinculados con el intercambio de información técnica que permita una gestión más eficiente y segura de los territorios bajo administración del Estado, durante el mes de septiembre de 2025.	100% 100%	Finalizado Finalizado
--------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------	------------------------------

El presente informe describe lo actuado por el suscrito en cumplimiento a las actividades desarrolladas durante el período de la contratación, y acorde a los términos de referencia de la misma.

Atentamente,

(f)

Juan Abel Sandoval Yat
DPI: 2527 27401 1604
Celular: 41288875

Se hace constar que las actividades descritas en este informe responden a lo estipulado en el contrato administrativo y sus respectivos términos de referencia, y se encuentran recibidos de conformidad, por lo que autorizo a quién corresponda, para que se procedan al trámite de pago de los honorarios correspondientes.



(f)

Firma y sello del responsable de la Verificación de los Servicios Contratados

Ing. Agr. Axel Humberto López Anzueto
DIRECTOR
- OCRET -